

# Přehled standard vybavení

## REZIDENCE KRISTIAN

### Obsah

<b>1. Objekt technicky .....</b>	<b>2</b>
a. Konstrukce objektu .....	2
b. Založení objektu.....	2
c. Stropní konstrukce.....	2
d. Schodiště .....	2
e. Střešní plášť .....	2
f. Fasáda .....	2
g. Kanalizace .....	2
h. Vodoinstalace.....	2
i. Vytápění .....	2
j. Vzduchotechnika .....	2
k. Klempířské výrobky .....	2
<b>2. Výplně otvorů .....</b>	<b>3</b>
l. Okna .....	3
m. Vstupní domovní dveře.....	3
n. Vstupní dveře do jednotky .....	3
o. Interiérové dveře .....	3
<b>3. Bytová jednotka.....</b>	<b>4</b>
p. Podlahy .....	4
q. Slaboproud.....	4
r. Elektro.....	4
s. WC obklady, dlažby.....	4
t. Umyvadlo .....	4
u. WC.....	4
v. Vana.....	4
w. Sprchový kout .....	4
x. Topný žebřík .....	5

## 1. Objekt technicky

### a. Konstrukce objektu

- kombinace železobetonových monolitických konstrukcí a keramického zdiva

### b. Založení objektu

- monolitická základová deska

### c. Stropní konstrukce

- železobetonová monolitická deska

### Svislé nosné konstrukce

### d. Schodiště

- železobetonové

### e. Střešní plášť

- střechy ploché jednoplášťové s obvodovou atikou s hydroizolační folií nad tepelnou izolací
- **zelená střecha**

### f. Fasáda

- kontaktní zateplovací systém s tepelnou vatovou izolací

### Technické zařízení budovy

### g. Kanalizace

- dešťová, splašková

### h. Vodoinstalace

- plastové rozvody teplé a studené vody

### i. Vytápění

- horkovod, systém ústředního vytápění celkových ploch bytu

### j. Vzduchotechnika

- nucené odvětrání koupelen a WC ukončené střešní nad rovinou

### k. Klempířské výrobky

- oplechování z poplastovaného plechu, lakovaného plechu nebo TiZn plechu

## 2. Výplně otvorů

### l. Okna

- plastová okna hranatá s izolačním **trojsklem**, křídla otevírací, sklápěcí a pevná
- barva antracit z obou stran, parapety v barvě okenního rámu,
- příprava na exteriérové hliníkové žaluzie

### m. Vstupní domovní dveře

- vstupní dveře hliníkové, barva Antracit

### n. Vstupní dveře do jednotky

- bezpečnostní třída 3
- křídlo hladké, plné, kukátko, oboustranná barva Antracit
- zárubeň protipožární, ocelová

### o. Interiérové dveře

- bezfalcové, výplň vrtaná DTD, provedení plné, barva bílá lesklá
- kování Kvadra nerez, hranatá, magnetické zámky

### 3. Bytová jednotka

#### p. Podlahy

- vinylové podlahy KPP od společnosti Kratochvíl Parket Profi, s.r.o.
- podlaha KPP X – Cellent Wood, rozměr 1227/232/2,5 mm, zátěž 23/33/43, nášlap 0,5 mm,
- výběr z **12** typů **dekorů**.

#### q. Slaboproud

- datové zásuvky (internetová TV, domácí telefon (audio), požární čidlo

#### r. Elektro

- vypínače a zásuvky, barva bílá
- domácí audio telefon
- každá obytná místnost opatřena datovou zásuvkou

#### Koupelny, WC

#### s. WC obklady, dlažby

- keramická dlažba La Ceramica Factory (600x600 mm), výběr ze **4** dekorů.
- obklady Rako System (300x600 mm) lesklá bílá

#### t. Umyvadlo

- keramické s otvorem, Concept 100 new hranaté 600 mm
- baterie umyvadlová, stojánková, páková, Grohe BauLoop chrome

#### u. WC

- závěsné Artceram – File, barva bílá lesk,
- sedátko Artceram, barva bílá lesk
- předstěnový splachovací systém, Concept Sigma

#### v. Vana

- Concept 100 vana obdélníková akrylátová, bílá, 1700x750x440 mm
- baterie vanová Grohe BauLoop
- sprchový set Grohe New Tempesta

#### w. Sprchový kout

- vanička litý mramor Roth, 1000x1000 mm, barva bílá
- zástěna sprchové dveře, skleněné, posuvné 2-dílné s pevným segmentem

**x. Topný žebřík**

- otopné těleso Novaservis Chrom, termostatický set