

Přehled standard vybavení B+C

Obsah

NOVINKA! standardů pro byty v 7. patře.....	2
1. Objekt technicky.....	2
a. Konstrukce objektu	2
b. Založení objektu.....	2
c. Stropní konstrukce	2
d. Schodiště	2
e. Střešní plášť.....	2
f. Fasáda.....	2
g. Kanalizace	3
h. Vodoinstalace	3
i. Vytápění.....	3
j. Vzduchotechnika.....	3
k. Klempířské výrobky.....	3
2. Výplně otvorů.....	3
l. Okna	3
m. Vstupní domovní dveře	3
n. Vstupní dveře do jednotky	3
o. Interiérové dveře	4
3. Bytová jednotka	4
p. Podlahy	4
q. Slaboproud.....	4
r. Elektro	4
s. WC obklady, dlažby.....	5
t. Umyvadlo	5
u. WC.....	5
v. Vana.....	6
w. Sprchový kout 1200x800x30.....	6
x. Sprchový kout 1100x800x30.....	6
y. Kout 90x90.....	7
z. Topný žebřík.....	7

NOVINKA! standardů pro byty v 7. patře

Byty v nejvyšším, sedmém patře představují absolutní vrchol celého projektu. Nabízejí nejen jedinečné výhledy a maximální soukromí, ale také nadstandardní provedení, které je odlišuje od ostatních jednotek v domě.

Součástí standardu jsou **hliníková okna a dveře, velkoformátové HS portály, klimatizace, předokenní žaluzie a interiérové dveře** o nadstandardní **výšce 2,3 m**, které prostoru dodávají vzdušnost a prémiový charakter.

Dispozice jsou navrženy s důrazem na prostor, světlo a přirozenou plynulost každodenního života, aby odpovídaly nárokům moderního bydlení na nejvyšší úrovni.

1. Objekt technicky

a. Konstrukce objektu

- kombinace železobetonových monolitických konstrukcí a keramického zdiva

b. Založení objektu

- monolitická základová deska

c. Stropní konstrukce

- železobetonová monolitická deska

Svislé nosné konstrukce

d. Schodiště

- železobetonové

e. Střešní plášť

- střechy ploché jednoplášťové s obvodovou atikou s hydroizolační folií nad tepelnou izolací
- **zelená střecha**

f. Fasáda

- kontaktní zateplovací systém s tepelnou vatovou izolací

Technické zařízení budovy

g. Kanalizace

- dešťová, splašková

h. Vodoinstalace

- plastové rozvody teplé a studené vody

i. Vytápění

- horkovod, systém ústředního vytápění celkových ploch bytu

j. Vzduchotechnika

- nucené odvětrání koupelen a WC ukončené střešní nad rovinou

k. Klempířské výrobky

- oplechování z poplastovaného plechu, lakovaného plechu nebo TiZn plechu

2. Výplně otvorů

l. Okna

- plastová okna hranatá s izolačním **trojsklem**, křídla otevírací, sklápěcí a pevná
- barva antracit z obou stran, parapety v barvě okenního rámu,
- příprava na exteriérové hliníkové žaluzie

m. Vstupní domovní dveře

- vstupní dveře hliníkové, barva Antracit

n. Vstupní dveře do jednotky

- Bezpečnostní požární dveře třída RC 3, požární odolnost dle PBŘ instalované do ocelové zárubně
- křídlo hladké, plné, kukátko, oboustranná barva Antracit



o. Interiérové dveře

- bezfalcové, výplň vrtaná DTD, provedení plné, barva premium bílá
- kování Kvadra nerez, hranatá, magnetické zámky
- ve standardu **výška dveří 210 cm**



3. Bytová jednotka

p. Podlahy

- společnost Kratochvíl Parket Profi, s.r.o.
- Lepená vinylová podlaha, řada KPP Smart, rozměr 1219,2 x 228,6 x 2,5 mm, nášlapná vrstva 0,55 mm
- výběr ze **4** typů **dekorů** vinyl a 5 typů lišt



Monika



Stella



Nela



Alice

q. Slaboproud

- datové zásuvky (internetová TV, domácí telefon (audio), požární čidlo)

r. Elektro

- vypínače a zásuvky, barva bílá
- 7“ kapacitní dotykový multifunkční display zajišťující audio a video komunikaci s dveřními interkomy
- obytná místnost opatřena datovou zásuvkou

Koupelny, WC

Dodává společnost Koupelny Ptáček, **vzorová koupelna v showroomu Ptáček**
na adrese **Za Škodovkou 161/2A**, Hradec Králové

s. WC obklady, dlažby

- keramická dlažba Savoia Travertine 30x60 cm, bone matt/ cream matt/ silver matt
- keramická dlažba Savoia Travertine 60x60 cm, bone matt/ cream matt/ silver matt

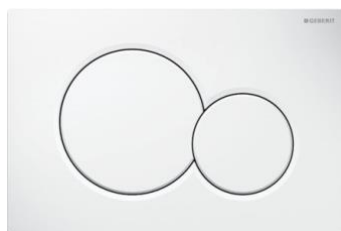
t. Umyvadlo

- keramické s otvorem, Concept 100 new hranaté 600 mm, bílá alpin
- baterie umyvadlová, stojánková, páková, Grohe BauLoop, chrom



u. WC

- závěsné Artceram - File 2.0 rimless, barva bílá lesk
- sedátko Artceram - File 2.0 Slim soft-close, barva bílá lesk
- předstěnový splachovací systém, Concept Sigma



v. Vana

- Concept 100 vana obdélníková plastová, bílá, 1800x800/1700x700 mm
- baterie vanová Grohe nástěnná Professional BauLoop, chrom
- sprchový set Grohe New Tempesta 110 Wall holder, chrom



w. Sprchový kout 1200x800x30

- vanička litý mramor Roth, 1200x800x30 mm, barva bílá
- zástěna sprchové dveře, skleněné, posuvné 1-dílné s pevným segmentem
- baterie sprchová Grohe nástěnná páková Professional BauLoop 150 mm, chrom
- Sprcha sprchový set Grohe Tempesta 110, chrom

x. Sprchový kout 1100x800x30

- vanička litý mramor Roth, 1200x800x30 mm, barva bílá
- Zástěna sprchová dveře sklo Ravak ASDP3-110 1100x1980 mm
- baterie sprchová Grohe nástěnná páková Professional BauLoop 150 mm, chrom
- sprcha sprchový set Grohe Tempesta 110, chrom



y. Kout 90x90

- - Zástěna sprchová čtverec sklo – Concept 100 NEW, posuvné dveře 2-dílné 900x900x1900
- - Vanička litý mramor – čtverec Concept New 90x90 cm bílá
- - Baterie sprchová Grohe nástěnná páková Professional BauLoop 150 mm chrom
- - Sprcha sprchový set Grohe Tempesta 110

z. Topný žebřík

- otopné těleso Novaservis Chrom
- termostatický set