

PŘEHLED STANDARDŮ VYBAVENÍ

Byty Hradec Králové

REZIDENCE KRISTIAN · MORAVSKÉ PŘEDMĚSTÍ

LOKALITA
HRADEC KRÁLOVÉ

ETAPA
BUDOVY B + C

^B
ENERGETICKÁ TRÍDA
A

WEB
REZIDENCEKRISTIAN.CZ

EXKLUZIVNÍ NADSTANDARD · POUZE 7. PATRO

Sky Collection

PENTHOUSE · 7. NP



Hliníková okna a dveře
Velkoformátové HS portály



Klimatizace
Součástí standardu



Předokenní žaluzie
Exteriérové, hliníkové



Dveře 2,3 m
Prémiová výška interiéru

Byty v nejvyšším, sedmém patře nabízejí jedinečné výhledy, maximální soukromí a nadstandardní provedení odlišující je od ostatních jednotek. Dispozice navrženy s důrazem na prostor, světlo a přirozenou plynulost každodenního života.



01 Objekt technicky

KONSTRUKCE OBJEKTU

Kombinace železobetonových monolitických konstrukcí a keramického zdiva

STROPNÍ KONSTRUKCE

Železobetonová monolitická deska

STŘEŠNÍ PLÁŠŤ

Ploché jednoplášťové střechy s obvodovou atikou a hydroizolační folií nad tepelnou izolací · zelená střecha

KANALIZACE

Dešťová, splašková

VYTÁPĚNÍ

Horkovod, systém ústředního vytápění celkových ploch bytu

KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Oplechování z poplastovaného plechu, lakovaného plechu nebo TiZn plechu

ZALOŽENÍ OBJEKTU

Monolitická základová deska

SCHODIŠTĚ

Železobetonové

FASÁDA

Kontaktní zateplovací systém s tepelnou vatovou izolací

VODOINSTALACE

Plastové rozvody teplé a studené vody

VZDUCHOTECHNIKA

Nucené odvětrání koupelen a WC ukončené střešní nad rovinou

02 Výplně otvorů

OKNA

Plastová hranatá s izolačním trojsklem, křídla otevírací, sklápěcí a pevná. Barva antracit z obou stran, parapety v barvě rámu.

PŘÍPRAVA NA EXT.
HLINÍKOVÉ ŽALUZIE

VSTUPNÍ DOMOVNÍ DVEŘE

Vstupní dveře hliníkové, barva Antracit

VSTUPNÍ DVEŘE DO JEDNOTKY

Bezpečnostní požární dveře třídy RC 3, požární odolnost dle PBŘ, ocelová zárubeň. Křídlo hladké, plné, kukátko, Antracit oboustranně.



INTERIÉROVÉ DVEŘE

Bezfalcové, výplň vrtaná DTD, provedení plné, barva premium bílá. Kování Kvadra nerez, hranatá, magnetické zámky. Standardní výška 210 cm.

7. NP: VÝŠKA DVEŘÍ 230 CM



03 Bytová jednotka

PODLAHY · KRATOCHVÍL PARKET PROFI, S.R.O.

Lepená vinylová podlaha, řada KPP Smart, rozměr 1219,2 × 228,6 × 2,5 mm, nášlapná vrstva 0,55 mm. Výběr ze 4 dekorů a 5 typů lišt.



Monika



Stella



Nela



Alice

SLABOPROUD

Datové zásuvky: internetová TV, domácí telefon (audio), požární čidlo

ELEKTRO

Vypínače a zásuvky, barva bílá · 7" kapacitní dotykový multifunkční display zajišťující audio a video komunikaci s dveřními interkomy · obytná místnost opatřena datovou zásuvkou

04 Koupelny a WC

📍 Dodává **Koupelny Ptáček** · vzorová koupelna v showroomu: **Za Škodovkou 161/2A, Hradec Králové**

☐ WC OBKLADY A DLAŽBY

Keramická dlažba Savoia Travertine 30x60 cm
Bone matt / Cream matt / Silver matt

Keramická dlažba Savoia Travertine 60x60 cm
Bone matt / Cream matt / Silver matt

○ WC

Závěsné Artceram — File 2.0 rimless, barva bílá lesk
Sedátko Artceram — File 2.0 Slim soft-close, bílá lesk
Předstěnový splachovací systém Concept Sigma

💧 UMYVADLO

Keramické s otvorem, Concept 100 new hranaté 600 mm,
bílá alpin

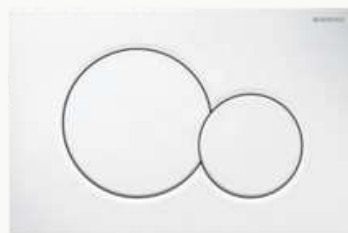
Baterie umyvadlová stojánková páková Grohe BauLoop,
chrom

🛁 VANA

Concept 100 obdélníková plastová, bílá, 1800x800 /
1700x700 mm

Baterie vanová Grohe nástěnná Professional BauLoop,
chrom

Sprchový set Grohe New Tempesta 110 Wall holder, chrom



 SPRCHOVÝ KOUT 1200x800x30

Vanička litý mramor Roth 1200x800x30 mm, bílá
Zástěna sprchové dveře skleněné posuvné 1-dílné s
pevným segmentem
Baterie sprchová Grohe nástěnná BauLoop 150 mm, chrom
Sprchový set Grohe Tempesta 110, chrom

 SPRCHOVÝ KOUT 1100x800x30

Vanička litý mramor Roth 1200x800x30 mm, bílá
Zástěna sprchová dveře sklo Ravak ASDP3-110, 1100x1980
mm
Baterie sprchová Grohe nástěnná BauLoop 150 mm, chrom
Sprchový set Grohe Tempesta 110, chrom

 KOUT 90x90

Zástěna sprchová čtverec sklo — Concept 100 NEW,
posuvné dveře 2-dílné 900x900x1900
Vanička litý mramor — čtverec Concept New 90x90 cm, bílá
Baterie sprchová Grohe nástěnná BauLoop 150 mm, chrom
Sprchový set Grohe Tempesta 110

 TOPNÝ ŽEBŘÍK

Otopné těleso Novaservis Chrom
Termostatický set

Prémiové značky:

GROHE

ARTCERAM

RAVAK

ROTH

SAVOIA

CONCEPT

NOVASERVIS

Rezervujte si svůj byt v Rezidenci Kristian

Byty Hradec Králové · Moravské Předměstí · Energetická třída B



WEB

rezidencekristian.cz



TELEFON

+420 495 516 162



E-MAIL

info@fortunae.cz



INSTAGRAM

[@rezidencekristian](https://www.instagram.com/rezidencekristian)